URBANIA®
LA LLAVE DE TU HOGAR

OTHON PARK

¡AQUÍ ES TU NUEVO HOGAR!

308 DEPARTAMENTOS
EXCLUSIVOS

Av. Miguel Othón de Mendizábal Poniente 10, Nueva industrial Vallejo, Gustavo A. Madero, CDMX



OTHON PARK
BY

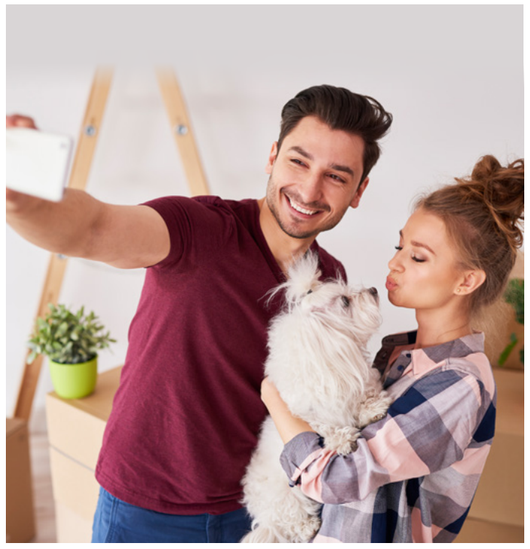
¡AQUÍ ES TU NUEVO HOGAR!

Othón Park, se encuentra en una zona estratégica, muy cercano a sitios de relevancia como TecnoParque, Plaza Lindavista, IPN Zacatenco y Arena CDMX entre otros.

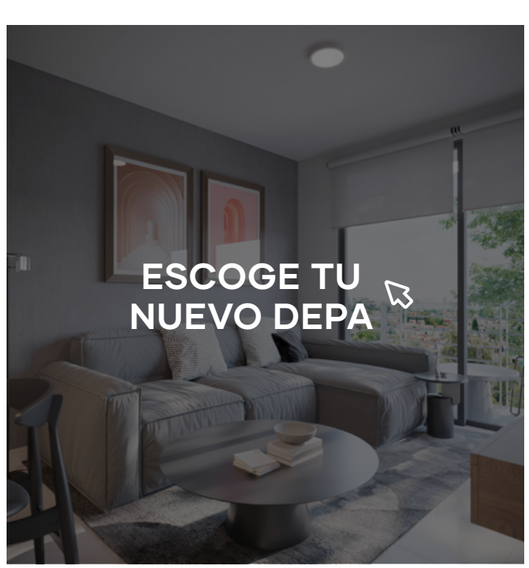
* La información mostrada es con fines ilustrativos e informativos únicamente, y sin afán de brindar una descripción exacta de medidas, dimensiones, acabados, colores y especificaciones. Los precios y condiciones pueden cambiar sin previo aviso.

ÍNDICE


CONOCE EL PROYECTO




DESCUBRE NUESTRA
EXCELENTE UBICACIÓN


ESCOGE TU
NUEVO DEPA




VENTAJAS DE
VIVIR EN LA ZONA

OTHON PARK

¡AQUÍ ES TU NUEVO HOGAR!

¡Cuando hablamos de Othón Park es sinónimo de Elegancia!

Arquitectónicamente está diseñado con espacios abiertos, lo que te permitirá despejarte o simplemente disfrutar de tu familia.

308 Departamentos
7 Niveles
Planta Baja
Sótano
Semisótano
1, 2 y 3 Recámaras
1 y 2 Baños

DESDE: **41.77 m²**
HASTA: **76.80 m²**

grupourbania.com.mx

Servicios

- Elevador
- Locales comerciales
- Bici estacionamiento
- Moto estacionamiento
- Caseta de vigilancia con baño

Amenidades

- Lobby
- GYM
- Salón de Usos Múltiples con cocineta y área de guardado
- Salón de jóvenes
- Ludoteca
- Coworking
- Chillout
- Pet zone
- Supercito





ACABADOS

- Piso de porcelanato
- Cocina equipada con barra de porcelanato
- Muros con pasta
- Clósets
- Persianas
- Cancel con cristal templado en baños
- Lavabo empotrado



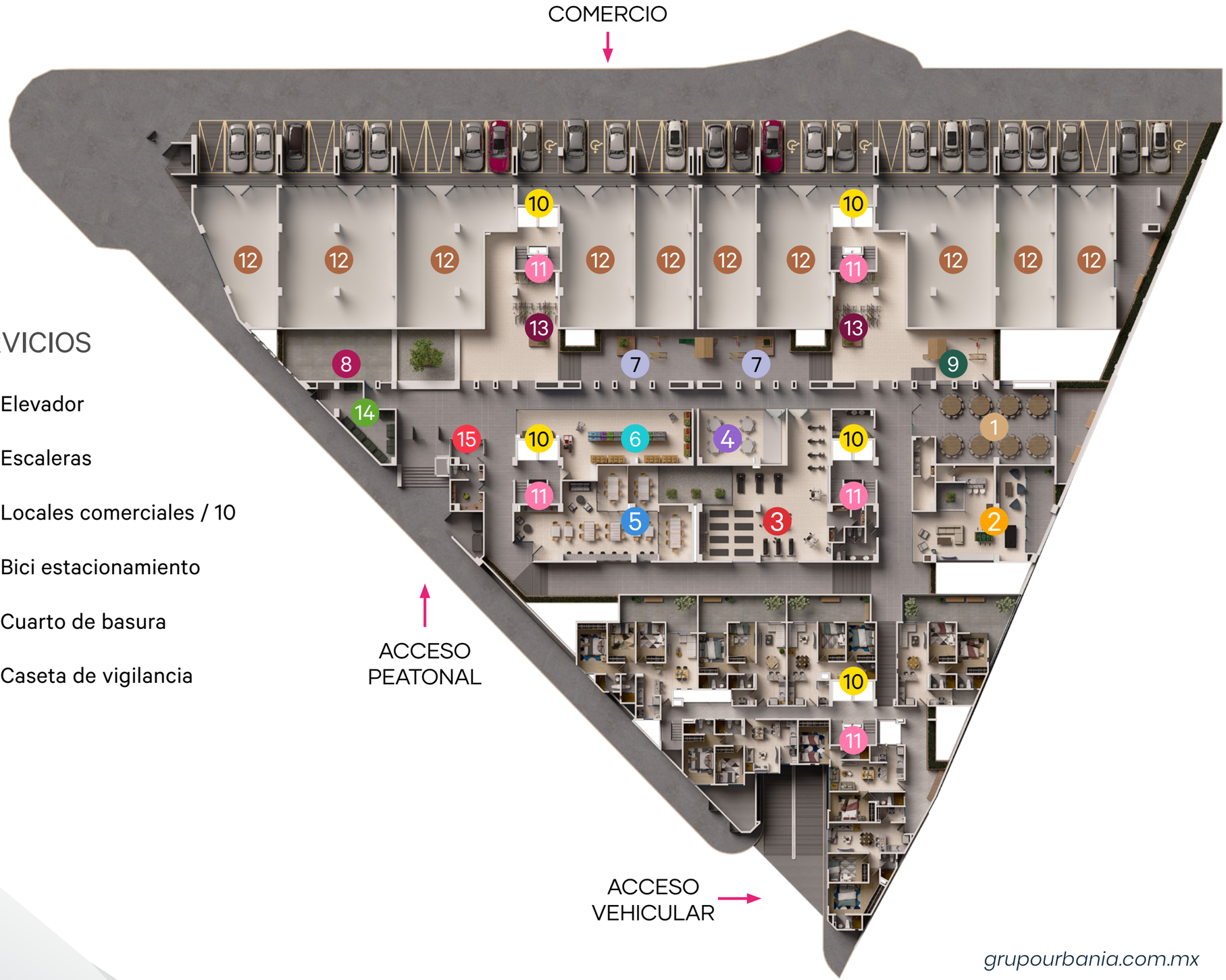
PLANTA BAJA

AMENIDADES

1. Salón de Usos Múltiples
2. Salón de jóvenes
3. GYM
4. Ludoteca
5. Coworking
6. Supercito
7. Chillout
8. Petzone
9. Zona de Juego

SERVICIOS

10. Elevador
11. Escaleras
12. Locales comerciales / 10
13. Bici estacionamiento
14. Cuarto de basura
15. Caseta de vigilancia



TORRE B 77 DEPTOS



TORRE A 70 DEPTOS



TORRE D 49 DEPTOS



TORRE C 56 DEPTOS



TORRE E 56 DEPTOS



DEFINICIÓN DE ETAPAS

ETAPA 1 182 DEPTOS

ETAPA 2 126 DEPTOS

TOTAL 308 DEPTOS

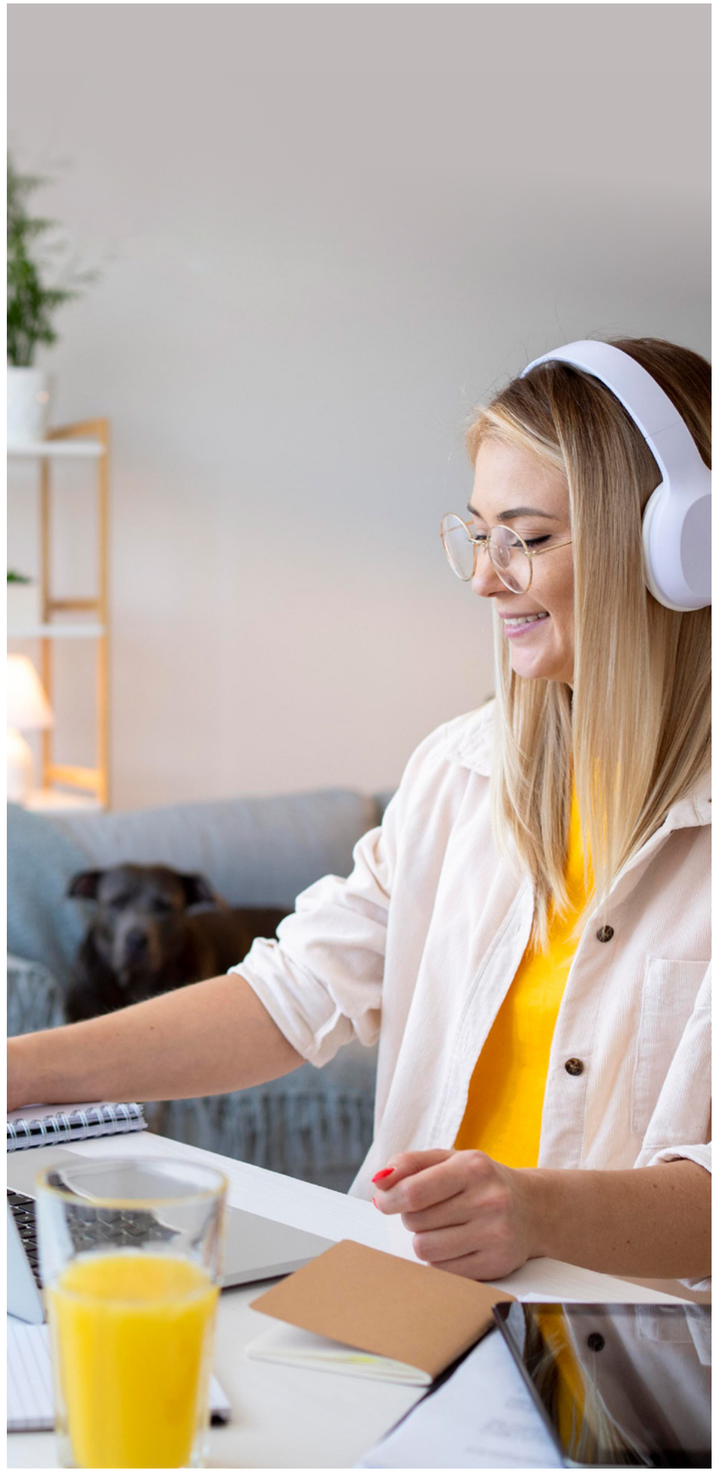
grupourbania.com.mx

ESTANCIA / COMEDOR

HOME OFFICE

Aprovecha las ventajas del home office en tu nuevo hogar.





grupourbania.com.mx

AMBATO

Área de construcción
53.91 m²
Con BALCÓN
2.68 m²

Área de construcción
54.09 m²
Con BALCÓN
2.68 m²

Área de construcción
54.21 m²
Con BALCÓN
2.75 m²

AMBATO A

Área de construcción
53.91 m²
Con BALCÓN
2.68 m²

Área de construcción
54.09 m²
Con BALCÓN
2.68 m²

Área de construcción
54.21 m²
Con BALCÓN
2.75 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·





COBÁN

Área de construcción
73.49 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

COBÁN A

Área de construcción
73.49 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

Con Roof Garden

· 3 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

NEIVA

Área de construcción
57.66 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

Área de construcción
58.06 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

NEIVA A

Área de construcción
57.66 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

Área de construcción
58.06 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

NEIVA B

Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
57.66 m²	2.75 m²	2.68 m²
Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
58.06 m²	2.75 m²	2.75 m²

NEIVA C

Área de construcción	Con BALCÓN
57.84 m²	3.63 m²





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

NEIVA D

Área de construcción 57.84 m²

Con BALCÓN 3.63 m²

Con Roof Garden



NEIVA E

Área de construcción 57.84 m²

Con BALCÓN 3.63 m²

BALCÓN 2 2.68 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·



NEIVA F

Área de construcción
57.66 m²
Con BALCÓN
2.67 m²

Área de construcción
57.84 m²
Con BALCÓN
2.67 m²

Área de construcción
58.06 m²
Con BALCÓN
2.75 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

NEIVA G

Área de construcción
57.66 m²
Con BALCÓN
2.67 m²

Área de construcción
57.84 m²
Con BALCÓN
2.67 m²

Área de construcción
58.06 m²
Con BALCÓN
2.75 m²





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx



NEIVA H

Área de construcción
57.66 m²

Con TERRAZA
23.71 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

¡Espacios diseñados para los más pequeños de la familia!





grupourbania.com.mx

RECÁMARA PRINCIPAL

grupourbania.com.mx

SALAMÁ

Área de construcción 54.93 m²

Con BALCÓN 2.75 m²

SALAMÁ A

Área de construcción 54.93 m²

Con BALCÓN 2.75 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

SALAMÁ B

Área de construcción

55.34 m²

Área de construcción

54.93 m²

SALAMÁ C

Área de construcción

54.93 m²

Área de construcción

55.34 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

SALAMÁ D

Área de construcción
55.34 m²

Con TERRAZA
20.08 m²





· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·



PISAGUA

Área de construcción
41.77 m²

Con BALCÓN
2.02 m²

Área de construcción
41.99 m²

Con BALCÓN
2.02 m²



PISAGUA A

Área de construcción 41.77 m²
Con BALCÓN 2.02 m²

Área de construcción 41.99 m²
Con BALCÓN 2.02 m²

Con Roof Garden





· 1 Recámara · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx



PISAGUA B

Área de construcción
41.77 m²

Con BALCÓN
2.85 m²

Área de construcción
41.99 m²

Con BALCÓN
2.85 m²



· 1 Recámara · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

¡TÚ NUEVO HOGAR LO TIENE TODO!



grupourbania.com.mx





Tardes que nunca olvidarás en Othón Park

CURAZAO

Área de construcción
59.00 m²

Con BALCÓN
4.16 m²

CURAZAO A

Área de construcción
59.00 m²

Con BALCÓN
4.16 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

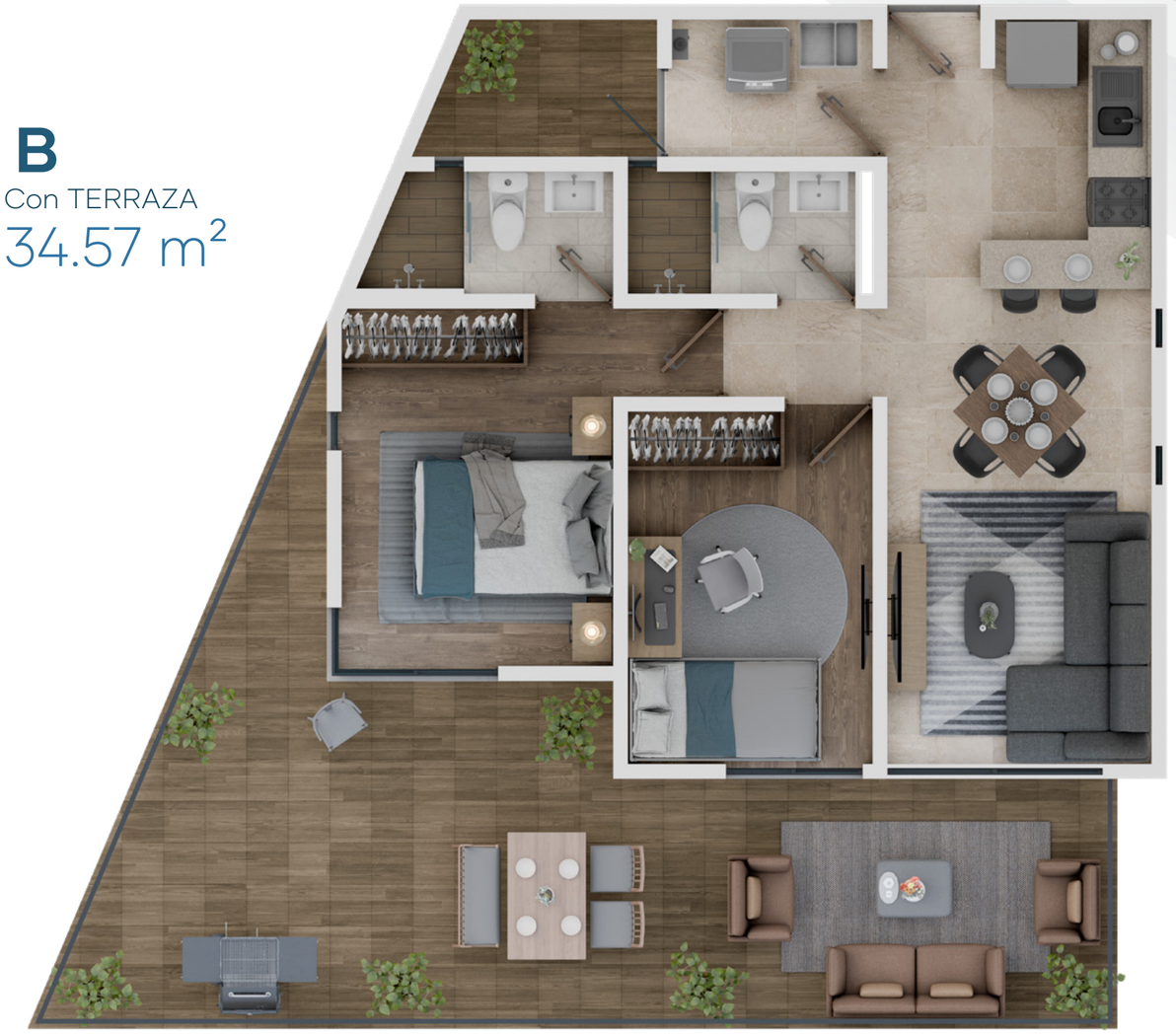


CURAZAO B

Área de construcción
59.00 m²

Con TERRAZA
34.57 m²

Con AZOTEHUELA
3.63 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

CALLAO

Área de construcción 76.80 m²
Con BALCÓN 2.93 m²
BALCÓN 2 2.62 m²

CALLAO A

Área de construcción 76.80 m²
Con BALCÓN 2.93 m²
BALCÓN 2 2.62 m²

Con Roof Garden





· 3 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

CALLAO B

Área de construcción 76.80 m²

Con TERRAZA 21.73 m²



CALLAO C

Área de construcción 76.80 m²

Con BALCÓN 2.93 m²



· 3 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

Salón de Usos Múltiples, diviértete a lo grande, ya sea de gala o casual tu decides.





grupourbania.com.mx

COWORKING, ESPACIOS PRIVADOS Y SIN DISTRACCIONES.



ZARUMA

Área de construcción 58.97 m²
Con BALCÓN 2.62 m²
BALCÓN 2 3.68 m²

ZARUMA A

Área de construcción 58.97 m²
Con BALCÓN 2.62 m²
BALCÓN 2 3.68 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

ZARUMA B

Área de construcción

58.97 m²



ZARUMA C

Área de construcción

58.97 m²

Con BALCÓN

2.62 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

AREQUIPA

Área de construcción
61.72 m²

Con BALCÓN
2.13 m²

AREQUIPA A

Área de construcción
61.72 m²

Con BALCÓN
2.13 m²

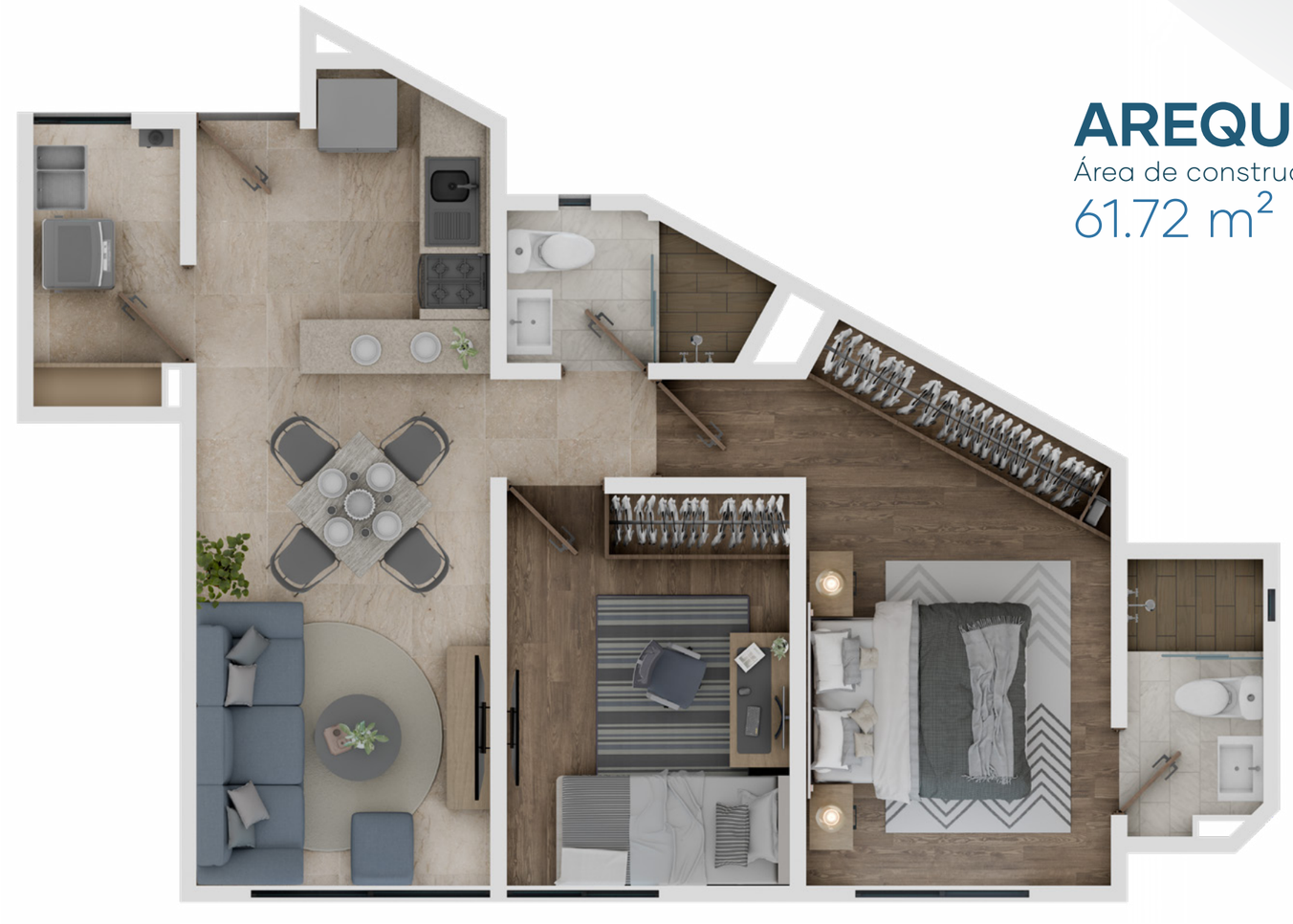
Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·





AREQUIPA B

Área de construcción

61.72 m²

· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

LUDOTECA, LA CREATIVIDAD VUELA EN CADA RISA.

grupourbania.com.mx





PET ZONE

SOLOLÁ

Área de construcción
60.15 m²

Con BALCÓN
4.28 m²

SOLOLÁ A

Área de construcción
60.15 m²

Con BALCÓN
4.28 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx



SOLOLÁ B

Área de construcción

60.15 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

BOYACÁ

Área de construcción
52.24 m²

Con BALCÓN
2.93 m²

BOYACÁ A

Área de construcción
52.24 m²

Con BALCÓN
2.93 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx



CORUMBÁ

Área de construcción 59.11 m²

Con BALCÓN 4.16 m²

CORUMBÁ A

Área de construcción 59.11 m²

Con BALCÓN 4.16 m²

Con Roof Garden



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·





grupourbania.com.mx

SALÓN DE JÓVENES, UN ESPACIO PARA INTERACTUAR Y SALIR DE LA RUTINA



PAYSANDÚ

Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
71.74 m²	3.40 m²	2.50 m²

PAYSANDÚ A

Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
71.74 m²	3.40 m²	2.50 m²

Con Roof Garden





· 3 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

PAYSANDÚ B

Área de construcción 71.74 m²
Con BALCÓN 2.50 m²
Con TERRAZA 5.45 m²



PAYSANDÚ C

Área de construcción 71.74 m²
Con BALCÓN 2.50 m²



·3 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

PAITA

Área de construcción
57.70 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

BALCÓN 2
3.04 m²

PAITA A

Área de construcción
57.70 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

BALCÓN 2
3.04 m²

Con Roof Garden





· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·



PAITA B

Área de construcción
57.70 m²

Con BALCÓN
2.75 m²

BALCÓN 2
6.45 m²



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·



RIOBAMBA

Área de construcción 60.50 m²

Con BALCÓN 2.90 m²

RIOBAMBA A

Área de construcción 60.50 m²

Con BALCÓN 2.90 m²

Con Roof Garden



· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx

grupourbania.com.mx





RIOBAMBA B

Área de construcción

60.50 m²

· 2 recámaras · 2 baños completos · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·



COQUIMBO

Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
56.64 m²	2.82 m²	3.12 m²

COQUIMBO A

Área de construcción	Con BALCÓN	BALCÓN 2
56.64 m²	2.82 m²	3.12 m²

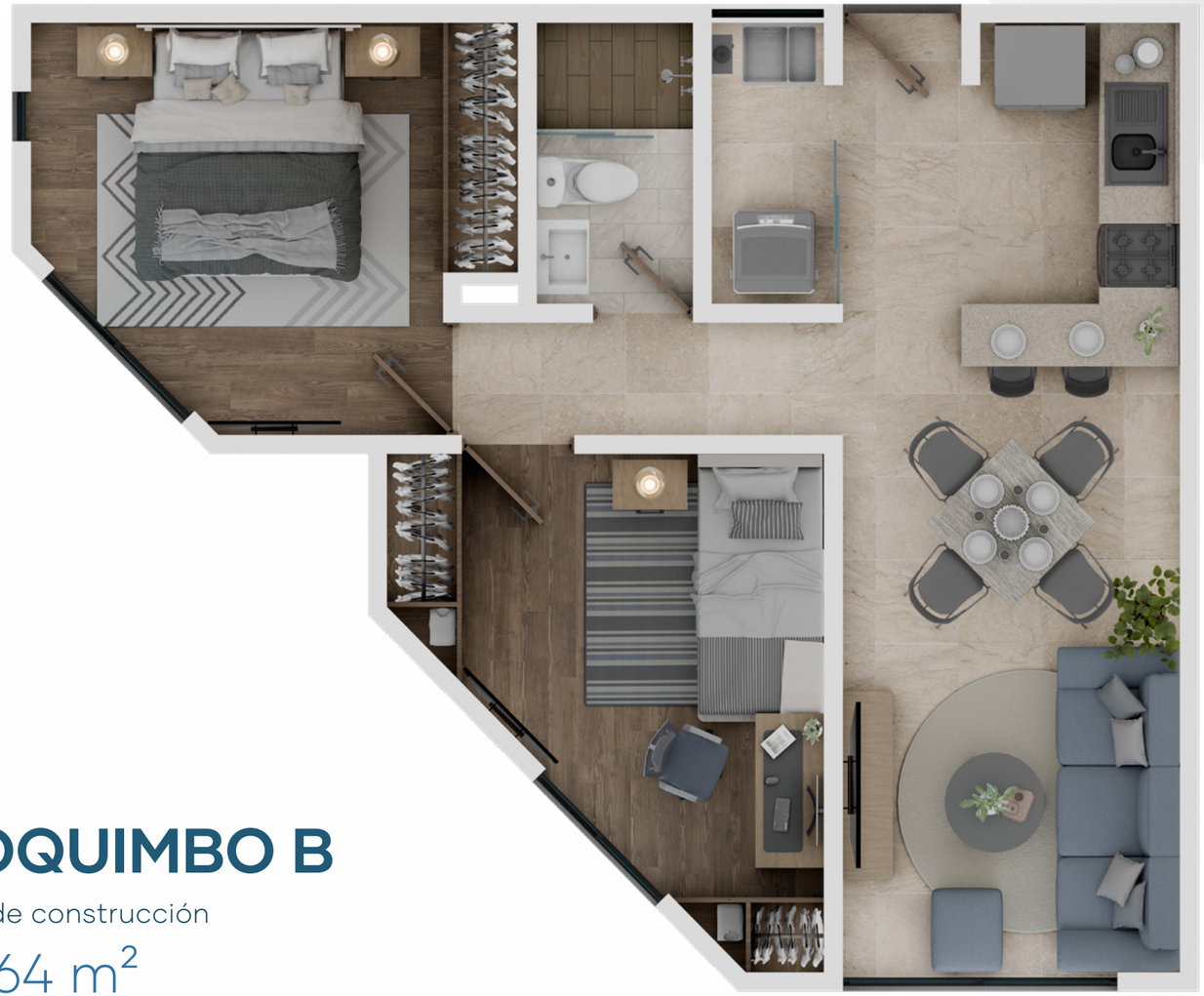
Con Roof Garden



· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

grupourbania.com.mx





COQUIMBO B

Área de construcción

56.64 m²

· 2 recámaras · 1 baño completo · Estancia / Comedor · Cocina con barra · Área de servicio ·

OTHON PARK

¡AQUÍ ES TU NUEVO HOGAR!

Cada rincón de nuestro desarrollo refleja una cuidadosa selección de materiales de construcción de primera calidad, garantizando no solo durabilidad, también atención al detalle.

Av. Miguel Othón de Mendizábal Poniente 10, Nueva industrial Vallejo, Gustavo A. Madero, CDMX

INFONAVIT · Cofinavit · SHF · FOVISSSTE · FOVISSSTE PARA TODOS · CRÉDITO BANCARIO

TRAMITAMOS TU CRÉDITO GRATIS



* La información mostrada es con fines ilustrativos e informativos únicamente, y sin afán de brindar una descripción exacta de medidas, dimensiones, acabados, colores y especificaciones. Los precios y condiciones pueden cambiar sin previo aviso.

VENTAJAS DE VIVIR EN LA ZONA

Da **click aquí**
ó
Escanea para abrir en **Maps**



Transporte

01 Metro Politécnico
02 Metro Instituto del Petróleo
03 Metrobús La Patera
04 Metrobús Miguel Othón

Zonas de entretenimiento

TecnoParque
Arena CDMX
Parque Torres Lindavista

Plazas comerciales

Plaza Lindavista
Parque Lindavista
Parque Vía Vallejo

Bancos

05 BBVA
06 CITIBANAMEX

CONOCE TODOS **NUESTROS DESARROLLOS**

CDMX AZCAPOTZALCO



SABINO PARK

Sabino 530,
Col. Ampliación del gas,
Alc. Azcapotzalco
CP. 02970

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA

CDMX BENITO JUÁREZ



TOKIO 616

Tokio 616, Col. Portales Norte,
Alc. Benito Juárez,
C.P. 03300, CDMX

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL



ELISA RESIDENCIAL

Calle Elisa No. 237, Col.
Carmen, Alc. Benito Juárez,
C.P. 03540, CDMX

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



MIXCOAC 222

Río Mixcoac 222,
Col. Acacias,
Alc. Benito Juárez,
CDMX C.P. 03240

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA

CDMX CUAUHTÉMOC



ARMÓNIK Río Consulado

Av. Río Consulado 1787,
Col. Valle Gómez, Alc.
Cuauhtémoc,
CDMX C.P. 06240

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



SANTA MARIA PARK
SEGUNDA ETAPA

Calzada Ricardo Flores
Magón 459 y 469, Col.
Atlampa, Alc. Cuauhtémoc,
CDMX

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



BOLEO PARK

Boleo No. 50, Col. Felipe
Pescador, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06280, CDMX

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

CDMX IZTACALCO



Vista CHURUBUSCO

Rio Churubusco 2335,
Col. Agricola Oriental
Alc. Iztacalco,
C.P. 08030

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

CDMX VENUSTIANO CARRANZA



JASSO RESIDENCIAL

José Jasso No. 71,
Col. Moctezuma 1 Secc.
Alc. Venustiano Carranza,
C.P. 15500



PUNTO ORIENTE

Oriente 174, No. 54,
Col. Santa Cruz Aviación,
Alc. Venustiano Carraza,
CP. 15540

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

CDMX GAM



Residencial EDUARDO MOLINA

Ing. Eduardo Molina 8132, Col.
Vasco de Quiroga, Alc. Gustavo
A. Madero, CP. 07400, CDMX

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL



OTHON PARK BY

Av. Miguel Othón de
Mendizábal Poniente 10,
Nueva industrial Vallejo,
Gustavo A. Madero, CDMX



VALLEJO 720 RESIDENCIAL

Vallejo 720, Col. Nueva vallejo,
Alc. Gustavo A. Madero, CP.
07750, CDMX

CONOCE EL RECORRIDO VIRTUAL

QUERÉTARO



privada cipreses

Camino a Rancho Alegre
73 sur Col, San Pedro
Ahuacatlan, 76810 San
Juan del Río, Qro.

CONOCE NUESTRA CASA MUESTRA



VITEA GARDENS

Fray Junípero Serra
11376, El Refugio,
Querétaro

CONOCE NUESTRO DEPA MUESTRA



Monte Jaya

Calle Portal de Samaniego
Esq. Calle Montes s/n,
Col. Jardines de Santiago
C.P. 76148 Querétaro,
Querétaro.

URBANIA®
LA LLAVE DE TU HOGAR

Ya adquiriste el depa de tus sueños con **Urbania**

Ahora puedes realizar **tus pagos en línea**

Sin salir de casa

Es rápido, seguro y puedes ver tu estado de cuenta en línea

Todo desde nuestra página web, sólo entra al sitio y da click en **Pago Online**

grupourbania.com.mx



URBANIA®

LA LLAVE DE TU HOGAR

grupourbania.com.mx